



TA		
SB	24. APR 2020	
Rück	Rechtsanwalt Dr. rer. jur. Gäßner	Zust.
St.	Bochum	St.
StA		

**AMTSGERICHT DORTMUND****BESCHLUSS**

In dem Verfahren zur Zwangsversteigerung  
zweier Grundstücke

Grundbuchbezeichnung:

Grundbuch von Dortmund Blatt 7979  
Ifd. Nr. 6  
Gemarkung Kley, Flur 2, Flurstück 180,  
Ackerland, Langendreerstraße, Größe: 1.118 qm

Ifd. Nr. 7  
Gemarkung Kley, Flur 2, Flurstück 181,  
Hof- und Gebäudefläche, Langendreerstraße 30, Größe: 1.258 qm,  
Eigentümer:  
Ulrike Peters,

wird gemäß § 74 a ZVG der Verkehrswert wie folgt festgesetzt:

Flurstück 180: 16.500,00 €

Flurstück 181 (Wohngebäude): 163.500,00 €

**Da beide Flurstücke eine wirtschaftliche Einheit bilden, wird der Gesamtwert auf 180.000,00 € festgesetzt.**

Gründe:

Zur Vorbereitung der Festsetzung ist der Sachverständige Rainer Blinne, Am Bruchheck 28, 44263 Dortmund, mit einer gutachterlichen Wertermittlung beauftragt